

## PROJEKT BUDOWLANY

wewnętrznych instalacji wod. – kan., ciepłej wody użytkowej i centralnego ogrzewania  
dla inwestycji – termomodernizacja i remont budynku socjalnego Miejskiego Ośrodka  
Sportu i Rekreacji w Radziejowie

**Gminy Miasta Radziejów**

- w Radziejowie przy ul. Sportowej - na dz. nr 1305 -

**INWESTOR: Gmina Miasto Radziejów**  
**ul. Kościuszki 20/22, 88 – 200 Radziejów**

**BRANŻA:** Instalacyjna w zakresie sieci i urządzeń wodociągowych

**ADRES INWESTYCJI: Radziejów ul. Sportowa**

**Radziejów, 06 grudnia, 2011 r.**

**PROJEKTANT:**

Janusz Kaczmarek

Nr upr.bud.: GT-II-8386-5/24/77 Wł  
w zakresie inst. i urz. sanit.

Nr ew. KUP/IS/0894/01

TECHNIK INSTALACJI SANIT.

Janusz Kaczmarek  
Upr.bud. GT-II-8386-5/24/77 Wł  
Upr. ew. KUP/IS/0894/01  
08-200 Radziejów, ul. Sportowej 1

## Spis treści

### I. Opis techniczny

- |   |          |
|---|----------|
| 1. Dane wyjściowe                               | - str. 3 |
| 2. Podstawa opracowania                         | - str. 3 |
| 3. Zakres opracowania                           | - str. 3 |
| 4. Wewnętrzna instalacja wody zimnej            | - str. 3 |
| 5. Wewnętrzna instalacja ciepłej wody użytkowej | - str. 4 |
| 6. Wewnętrzna instalacja kanalizacyjna          | - str. 4 |
| 7. Centralne ogrzewanie                         | - str. 5 |
| 8. Instalacja centralnego ogrzewania            | - str. 5 |
| 9. Grzejniki                                    | - str. 6 |

### II. Część rysunkowa

- |  |          |
|--|----------|
| 1. Rzut piwnicy - wewn. inst. wod.-kan. i c.w.u. w skali 1 : 100 | - rys. 1 |
| 2. Rzut parteru – wewn. inst. wod.-kan. i c.w.u. w skali 1 : 100 | - rys. 2 |
| 3. Rzut parteru – wewn. inst. centr. ogrzew. w skali 1 : 100     | - rys. 3 |
| 4. Rzut piętra – wewn. inst. centr. ogrzew. w skali 1 : 100      | - rys. 4 |
| 5. Rzut dachu – wewn. inst. kanaliz. w skali 1 : 100             | - rys. 5 |

## **Opis techniczny**

do projektu wewnętrznych instalacji wod. – kan., ciepłej wody użytkowej i centralnego ogrzewania dla inwestycji – termomodernizacja i remont budynku socjalnego Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Radziejowie

### **Gminy Miasta Radziejów**

- w Radziejowie przy ul. Sportowej - na dz. nr 1305 -

#### ***1. Dane wyjściowe***

- 1.1. Zaopatrzenie w wodę - z istniejącej instalacji budynku
- 1.2. Odprowadzenie ścieków – do istniejącej kanalizacji sanitarnej
- 1.3. Zabezpieczenie ciepła – z istniejącej kotłowni wbudowanej
- 1.4. Zaopatrzenie w ciepłą wodę użytkową – z istniejącej kotłowni..

#### ***2. Podstawa opracowania***

- Projekt budowlany branży arch. – konstrukcyjnej.
- Aktualnie obowiązujące normy i przepisy.
- Uzgodnienia z inwestorem.

#### ***3. Zakres opracowania***

Niniejszy projekt obejmuje:

- wewnętrzną instalację wody zimnej części budynku
- wewnętrzną instalację ciepłej wody użytkowej części budynku
- wewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej części budynku
- wewnętrzną instalacją centralnego ogrzewania części budynku.

#### ***4. Wewnętrzna instalacja wody zimnej***

Istniejący budynek na działce nr 1305 zaopatrywany jest w wodę pŁtną z wodo – ciągu miejskiego. Wewnętrzna instalacja zimnej wykonana jest z rur stalowych ocynkowanych. Niniejszy projekt, w uzgodnieniu z inwestorem, przewiduje

wymianę wewnętrznej instalacji wody zimnej w części budynku przeznaczonej do remontu.

Wewnętrzną instalację zimnej wody w rozpatrywanej części budynku projektuje się z rur stalowych ocynkowanych łączonych na gwint. Alternatywnie z rur polipropylenowych grubościennych PN20 /SDR 6/, łączonych przez zgrzewanie. Przewody prowadzone w warstwach podłogowych i bruzdach ściennych należy zaizolować otuliną z pianki poliuretanowej o grubości 6 mm.

### **5. *Wewnętrzna instalacja ciepłej wody użytkowej***

Ciepła woda użytkowa przygotowywana jest w istniejącej kotłowni wbudowanej.

W uzgodnieniu z inwestorem projektowana instalacja ciepłej wody użytkowej włączona zostanie w istniejący system instalacji ciepłej wody.

Wewnętrzną instalację ciepłej wody użytkowej projektuje się z rur stalowych ocynkowanych łączonych na gwint.

Alternatywnie z rur i kształtek z rur miedzianych lub wodociągowych HPDE.

Podejścia dopływowe pod baterie projektuje się na mosiężnych płytkach montażowych z półśrubunkami. Rozprowadzenia rur w posadzkach i bruzdach ściennych projektuje się w osłonach z rur PESCHLA lub w izolacji z poliuretanu.

/np. THERMAFLEX grubości 12 mm/. W miejscach przejść przez ściany i stropy projektuje się otulinę z pianki poliuretanowej.

Istniejąca instalacja ciepłej wody użytkowej, w części budynku przeznaczonego do remontu, zostanie przeznaczona w całości do demontażu.

### **6. *Wewnętrzna instalacja kanalizacyjna***

Rozpatrywana część budynku wyposażona będzie w urządzenia sanitarne:

- |                       |           |
|-----------------------|-----------|
| - ustępy spłukiwane   | - 4 szt.  |
| - umywalki            | - 9 szt.  |
| - natryski            | - 12 szt. |
| - pralki automatyczne | - 2 szt.  |

Wewnętrzną instalację kanalizacyjną projektuje się z rur i kształtek PCV kanalizacyjnych o średnicach  $\varnothing_z$  63, 110 i 160 mm na uszczelki gumowe, rodzaju „P” typu średniego „N”. Podejścia odpływowe z urządzeń sanitarnych projektuje się z kształtek kanalizacyjnych PCV o średnicy  $\varnothing_z$  63 mm.

Pod muszle ustępowe podejścia odpływowe projektuje się również z rur i kształtek PCV kanalizacyjnych lecz o średnicy  $\varnothing_z$  110 mm.

Dla odpowietrzenia wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej projektuje się piony odpowietrzające o średnicy  $\varnothing_z$  110 mm wyprowadzone nad dach i zakończone typowymi wywiewkami. Na pionach, nad posadzką, zamontować należy czyszczaki rewizyjne.

W części budynku przeznaczonej do remontu istniejąca instalacja sanitarna została – nie zdemonstrowana w całości.

## **7. Centralne ogrzewanie**

Rozpatrywany budynek zaopatrywany jest w ciepło i ciepłą wodę użytkową z własnej kotłowni wbudowanej na paliwo stałe. Remont kotłowni przewidziany jest w odrębnym zadaniu inwestycyjnym.

## **8. Instalacja centralnego ogrzewania .**

W uzgodnieniu z inwestorem projektowana instalacja centralnego ogrzewania, dla części budynku przeznaczonego do remontu zostanie włączona w istniejący system ogrzewania poprzez rozdzielacze. Projektuje się instalację rozprowadzającą – cą od rozdzielaczy do grzejników z rur polietylenu sieciowego PE-X.

Alternatywnie z rur i kształtek miedzianych.. Przewody ciepłe należy zaizolować termicznie izolacją THERMOFLEX.

Izolacja winna mieć grubość 20 mm. Izolację należy wykonać zgodnie z PN – 85/B – 02421 oraz instrukcją montażu przy zastosowaniu tego typu izolacji.

## 9. *Grzejniki*

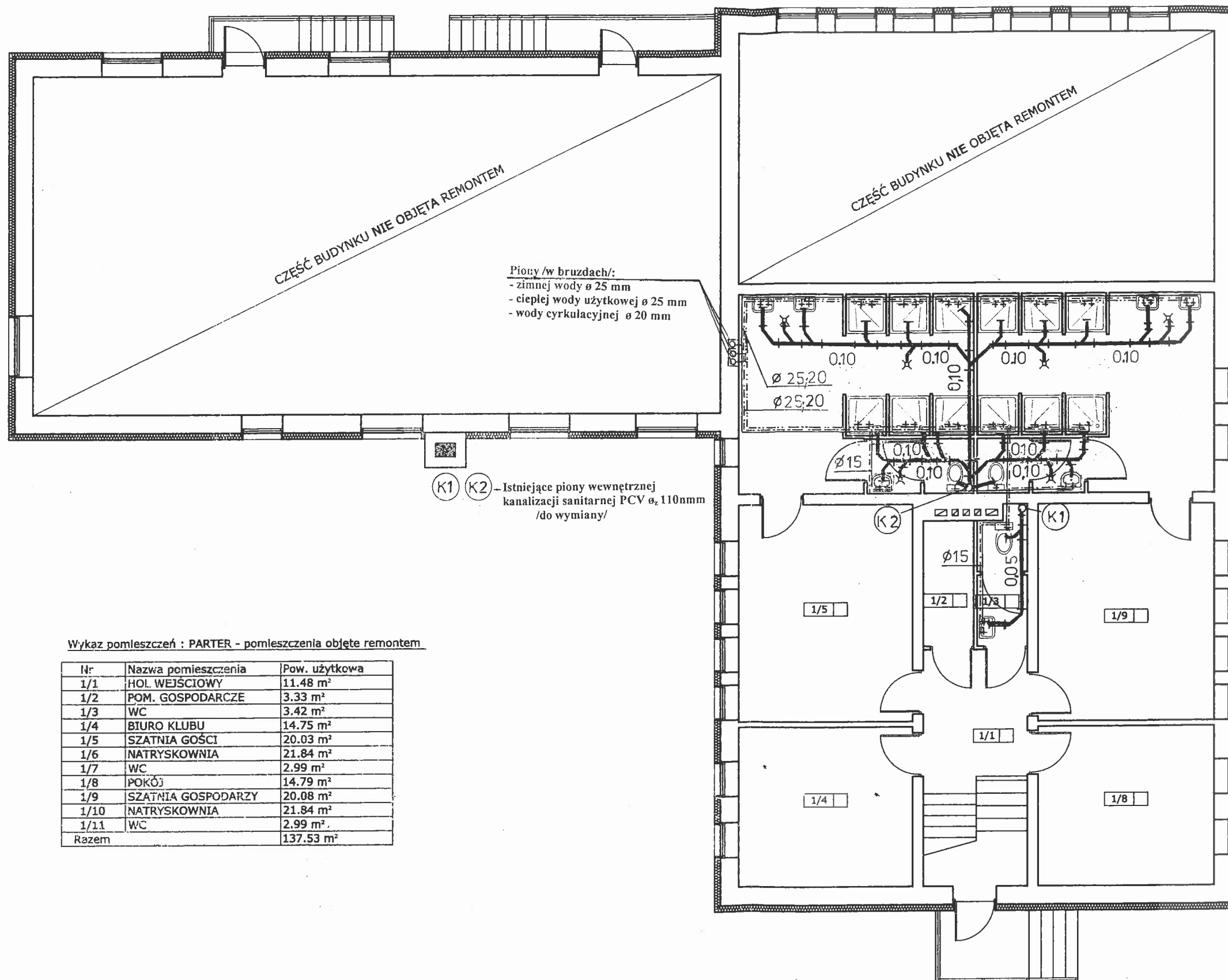
W projektowanym zładzie, w uzgodnieniu z inwestorem, przewiduje się grzejniki RETTIG PURMO typ C 22 i C 33.

Grzejniki wyposażone będą w zawory grzejnikowe z regulatorami termostatycznymi i automatyczne odpowietrzniki.

### **Uwaga:**

- **Wszystkie roboty należy prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano –montażowych Tom II – Instalacje sanitarne i przemysłowe” oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych – wydanie I Polskiej Korporacji Techniki Sanitarnej Grzewczej ,Gazowej Klimatyzacyjnej**

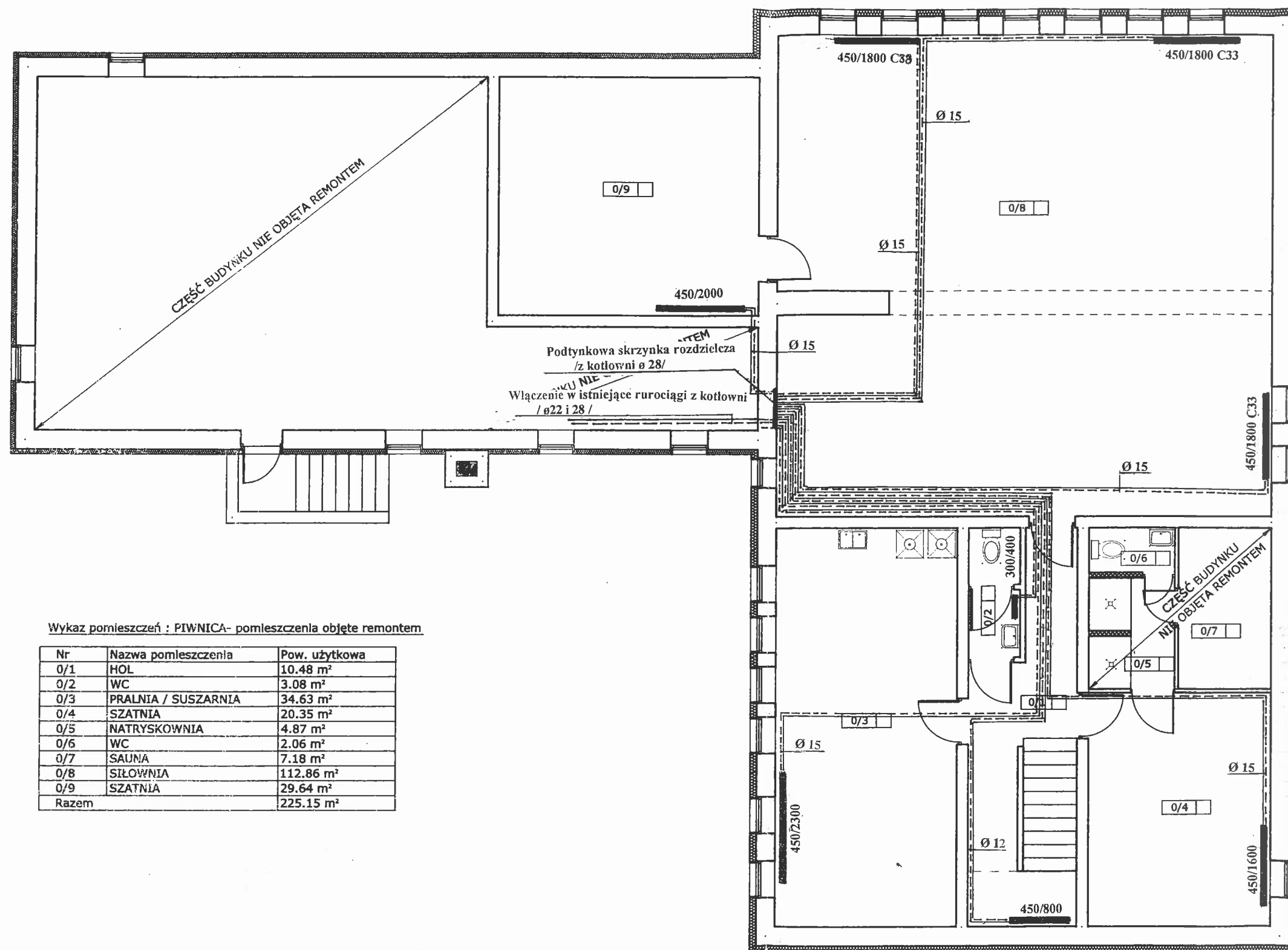




**RZUT PARTERU**  
**SKALA 1:100**

Nazwa i adres obiektu:		Termomod. i remont bud. socj. MOSiR – ul. Sportowa Radziejów			
Inwestor:		Gmina Miasto Radziejów			
Przedmiot rysunku:		Rzut parteru.		Skala	
		Wewnętrzne instal. wod.- kan. i c.w.u.		1:100	
Projektant:	Upr. bud. nr	Zakres	Data	Podpis	Nr rys.
Janusz Kaczmarek	GT-II-8386-5/24/77Wł Nr ew KUP/IS/0894/01	Inst. i urz. sanit	06.12.11r.		2





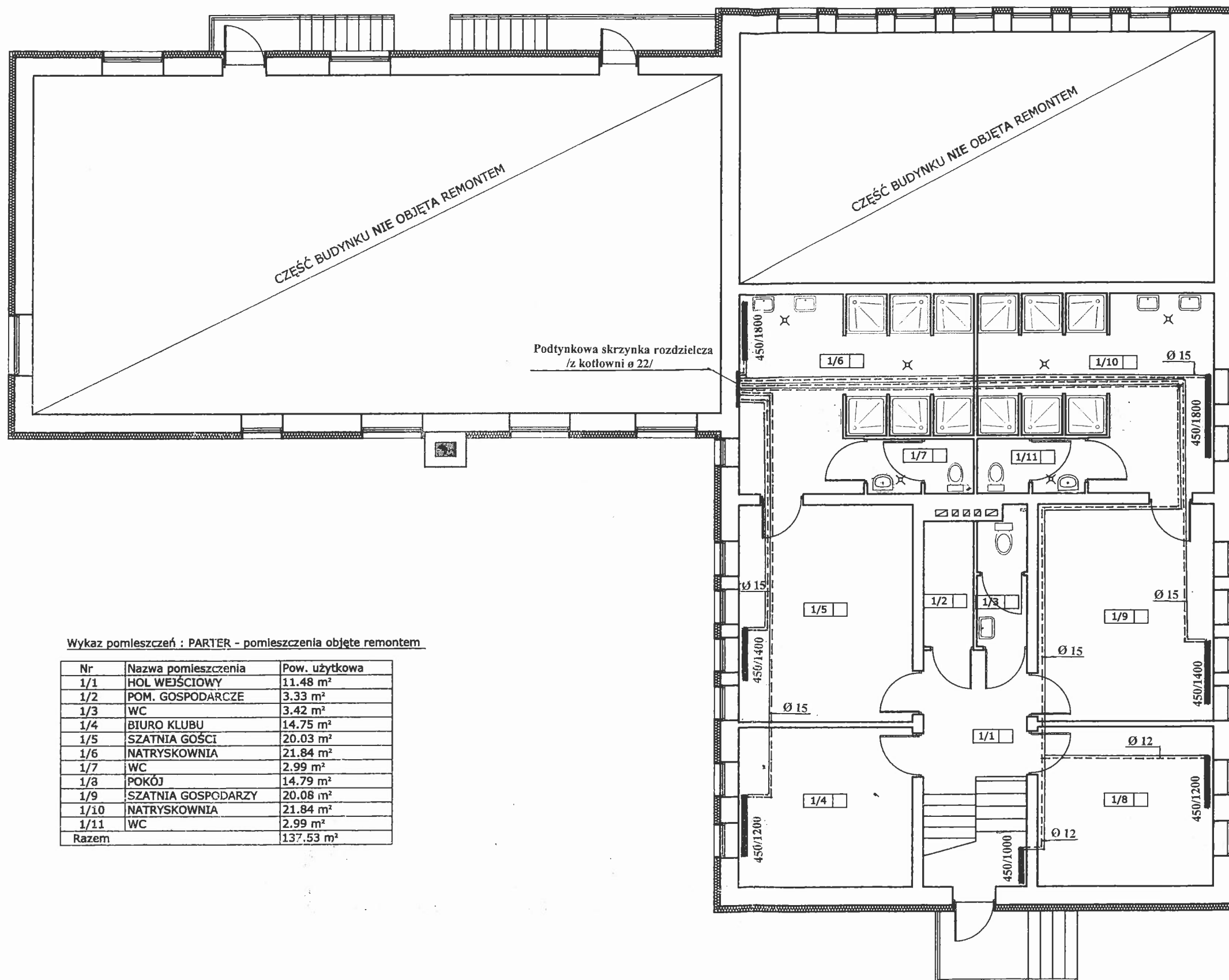
Wykaz pomieszczeń : PIWNICA- pomieszczenia objęte remontem

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa
0/1	HOL	10.48 m <sup>2</sup>
0/2	WC	3.08 m <sup>2</sup>
0/3	PRALNIA / SUSZARNIA	34.63 m <sup>2</sup>
0/4	SZATNIA	20.35 m <sup>2</sup>
0/5	NATRYSKOWNIA	4.87 m <sup>2</sup>
0/6	WC	2.06 m <sup>2</sup>
0/7	SAUNA	7.18 m <sup>2</sup>
0/8	SIŁOWNIA	112.86 m <sup>2</sup>
0/9	SZATNIA	29.64 m <sup>2</sup>
Razem		225.15 m <sup>2</sup>

**RZUT PIWNICY  
SKALA 1:100**

107

Nazwa i adres obiektu:		Termomod. i remont bud. socj. MOSiR — ul. Sportowa Radziejów			
Inwestor:		Gmina Miasto Radziejów			
Przedmiot rysunku:		Rzut piwnicy.		Skala	
		Wewnętrzna instalacja centralnego ogrzew.		1 : 100	
Projektant:	Upr. bud. nr	Zakres	Data	Podpis	Nr rys.
Janusz Kaczmarek	GT-II-8386-5/24/77Wł Nr ew KUP/IS/0894/01	Inst.i urz.sanit	06.12.11r.		3

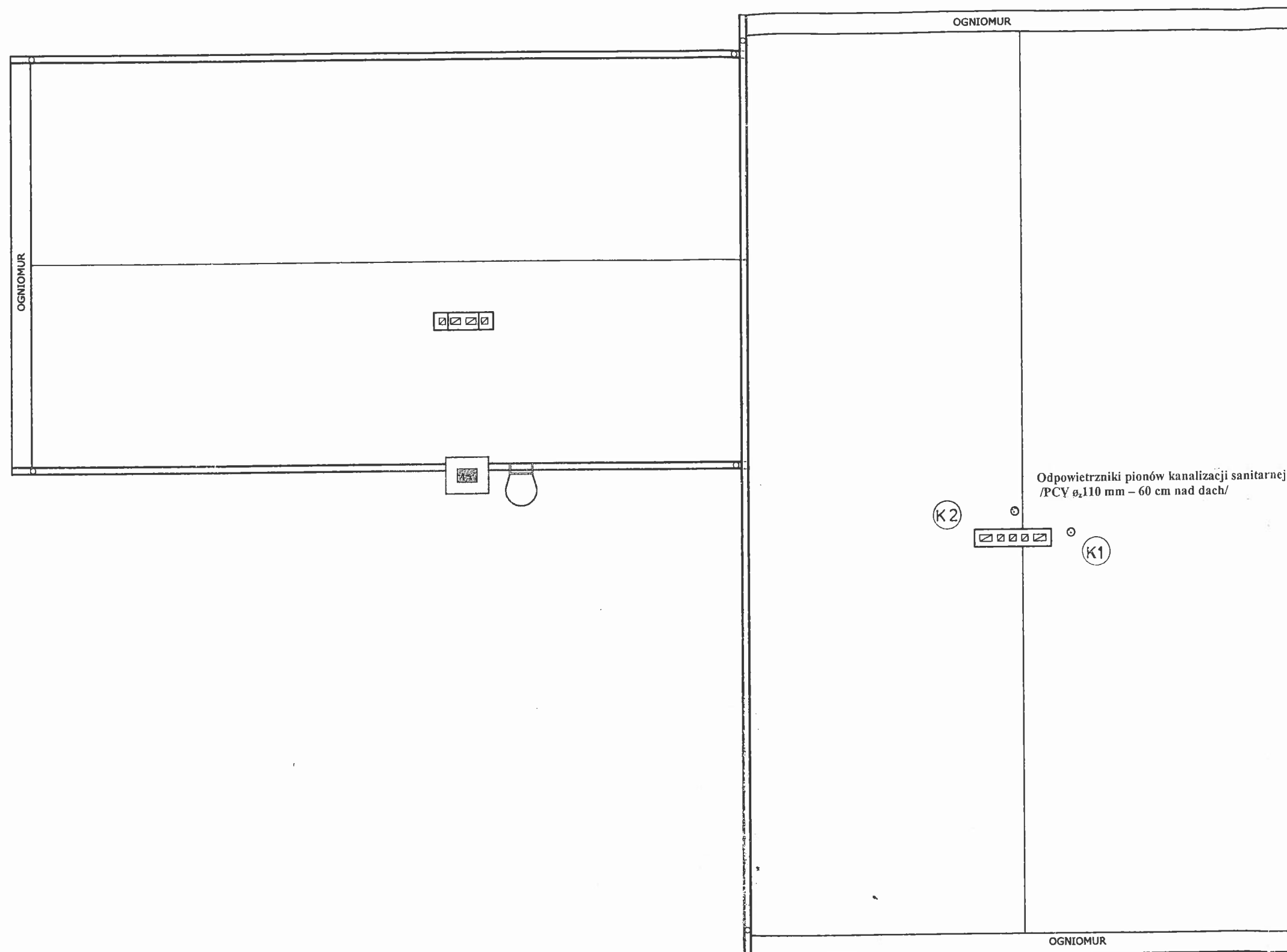


Wykaz pomieszczeń : PARTER - pomieszczenia objęte remontem

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa
1/1	HOL WEJŚCIOWY	11.48 m <sup>2</sup>
1/2	POM. GOSPODARCZE	3.33 m <sup>2</sup>
1/3	WC	3.42 m <sup>2</sup>
1/4	BIURO KLUBU	14.75 m <sup>2</sup>
1/5	SZATNIA GOŚCI	20.03 m <sup>2</sup>
1/6	NATRYSKOWNIA	21.84 m <sup>2</sup>
1/7	WC	2.99 m <sup>2</sup>
1/8	POKÓJ	14.79 m <sup>2</sup>
1/9	SZATNIA GOSPODARZY	20.08 m <sup>2</sup>
1/10	NATRYSKOWNIA	21.84 m <sup>2</sup>
1/11	WC	2.99 m <sup>2</sup>
Razem		137.53 m <sup>2</sup>

**RZUT PARTERU**  
**SKALA 1:100**

Nazwa i adres obiektu:		Termomod. i remont bud. socj. MOSiR – ul. Sportowa Radziejów			
Inwestor:		Gmina Miasto Radziejów			
Przedmiot rysunku:		Rzut parteru.		Skala	
		Wewnętrzna instalacja centralnego ogrzew		1:100	
Projektant:	Upr. bud. nr	Zakres	Data	Podpis	Nr rys.
Janusz Kaczmarek	GT-II-8386-5/24/77Wł Nr ew KUP/IS/0894/01	Inst. i urz. sanit	06.12.11r.		4



**RZUT DACHU**  
**SKALA 1:100**

109

Nazwa i adres obiektu:	Termomod. i remont bud. socj. MOSiR – ul. Sportowa Radziejów				
Inwestor:	Gmina Miasto Radziejów				
Przedmiot rysunku:	Rzut dachu. Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanit.			Skala 1 : 100	
Projektant:	Upr. bud. nr	Zakres	Data	Podpis	Nr rys.
Janusz Kaczmarek	GT-II-8386-5/24/77Wł Nr ew KUP/IS/0894/01	Inst. i urz. sanit.	06.12.11r.		5