

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępniła Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.bibliotekaradziejow.cdx.pl

Radziejów: Budowa kotłowni gazowej wraz z wymianą instalacji centralnego ogrzewania (Radziejowska Biblioteka OdNowa I etap)

Numer ogłoszenia: 67683 - 2016; data zamieszczenia: 03.06.2016

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego
- zawarcia umowy ramowej
- ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna im.F.Becińskiego w Radziejowie , ul. Objezdna 33, 88-200 Radziejów, woj. kujawsko-pomorskie, tel. 54 2853280.

Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.bibliotekaradziejow.cdx.pl>

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Samorządowa instytucja kultury.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Budowa kotłowni gazowej wraz z wymianą instalacji centralnego ogrzewania (Radziejowska Biblioteka OdNowa I etap).

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1.Przedmiotem zamówienia jest budowa kotłowni gazowej, wymiana instalacji centralnego ogrzewania, modernizacja pomieszczeń piwnicznych, wykonanie instalacji elektrycznej kotłowni.2.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią załączniki (Załącznik Nr 6 - Dokumentacja projektowa, Załącznik Nr 7 - Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, Załącznik nr 8 Uszczegółowienie opisu przedmiotu zamówienia).3. Uwaga! Przed złożeniem oferty Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, która ma służyć jako czynność pomocnicza przy opracowaniu oferty. Zapoznać się z terenem i dokonać własnego obmiaru robót. 4. Załączony przedmiar robót ma charakter orientacyjny i nie stanowi podstawy do obliczenia wynagrodzenia Wykonawcy.5. Jeśli gdziekolwiek w SIWZ przedmiot zamówienia określony został przez wskazanie znaków towarowych lub pochodzenie urządzeń i materiałów, to Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania materiałów i urządzeń równoważnych w stosunku do zaprojektowanych z zachowaniem tych samych standardów technicznych, technologicznych i jakościowych. Przez pojęcie urządzeń i materiałów równoważnych należy rozumieć urządzenia i materiały gwarantujące prawidłową realizację robót budowlanych

oraz zapewniające uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.6. Zamawiający wymagać będzie od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z opracowanymi projektami.7. Wymagany okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty (robociznę) wynosi minimum 96 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego. Okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty (robociznę) będzie zgodny z ofertą złożoną przez Wykonawcę wybranego w ramach niniejszego postępowania. Z niniejszego zamówienia wyłącza się następujący zakres robót ujęty w dokumentacji pn. Wymiana instalacji grzewczej oraz remont pomieszczeń kotłowni w budynku: - instalacja technologiczna kotłowni na paliwo stałe;- wymiana drzwi zewnętrznych do kotłowni.Zamawiający wymaga, aby:- Wykonawca wymienił w kotłowni 5 szt. drzwi wewnętrznych (w tym jedna o ognioodporności EI30 w pomieszczeniu 05). Parametry drzwi wewnętrznych: w pomieszczeniach 02, 03, 04, 05, 06 wykonał naprawę posadzek, obłożenie posadzek gresem technicznym, naprawę ubytków tynków i malowanie ścian i sufitów;- Wykonawca wykonał instalację oświetleniową we wszystkich pomieszczeniach kotłowni;- na wszystkich grzejnikach zamontować głowice termostatyczne typu Danfos instalację co w poziomie parteru i piętra wykonać z rur miedzianych twardych izolowanych prowadzonych w brudkach podtynkowych;- instalację co w piwnicy wykonać z rur miedzianych twardych izolowanych prowadzonych naściennie w pomieszczeniu 04 na ścianach ułożyć płytki do wys. 2 m, zamontować sedes stojący ze spluczką oraz umywalkę o szerokości min. 50 cm.3. Złom pochodzący z demontażu istniejącej instalacji centralnego ogrzewania jest własnością Zamawiającego..

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający dopuszcza udzielanie zamówień uzupełniających do wysokości 20% zamówienia podstawowego

II.1.6) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.33.11.00-7, 39.71.52.10-2, 45.31.00.00-3, 45.33.30.00-0.

II.1.7) **Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

II.1.8) **Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

II.2) **CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 30.09.2016.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

III.2) ZALICZKI

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dołączył do oferty szczegółowy kosztorys ofertowy, który obejmować będzie kompletny zakres wykonania przedmiotu zamówienia.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 95
- 2 - Okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane - 5

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. 2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach: a) zajdzie konieczność zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia na skutek: - warunków atmosferycznych uniemożliwiających ze względów technologicznych wykonanie przedmiotu umowy w ustalonym terminie lub negatywnie wpływających na jakość wykonania lub trwałość przedmiotu umowy, - wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych, wynikająca z wprowadzonych w dokumentacji projektowej zmian na etapie realizacji. W tym przypadku Wykonawca sporządzi kosztorys zamienny, który będzie podlegał zatwierdzeniu przez Zamawiającego, - wystąpienia kolizji z sieciami zewnętrznymi lub instalacjami nieujawnionymi w dokumentacji projektowej, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia

nastąpi o liczbę dni niezbędną Wykonawcy na usunięcie kolizji z sieciami zewnętrznymi lub instalacjami nieujawnionymi w dokumentacji projektowej,- wystąpienia konieczności wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian, powodujących wstrzymanie lub przerwanie robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną do wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej oraz do przeprowadzenia uzgodnień (ustaleń) z właściwymi organami, uzyskania opinii właściwych organów oraz wydania decyzji przez właściwe organy, przy czym wprowadzenie w dokumentacji projektowej zmian nie może skutkować zwiększeniem (zmianą) zakresu świadczenia Wykonawcy zawartego w ofercie oraz zwiększeniem wynagrodzenia Wykonawcy, - konieczności wykonania robót zamiennych (do których wykonania wystarczy zgoda zamawiającego oraz projektanta), rozumianych jako wykonanie przez Wykonawcę zamówienia podstawowego w sposób odmienny od sposobu określonego w umowie, a jednocześnie w sposób niepowodujący zwiększenia (zmiany) zakresu świadczenia Wykonawcy zawartego w ofercie oraz zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, - przedłużającego się oczekiwania na uzgodnienia, decyzje administracyjne, itp., - działania siły wyższej,- wstrzymania robót przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego termin wykonania umowy może ulec przesunięciu o okres nie dłuższy niż okres wstrzymania robót,- wykonania zamówień dodatkowych koniecznych do prawidłowego wykonania realizowanego zamówienia lub zamówień uzupełniających,b) zajdzie konieczność zmiany sposobu spełnienia świadczenia na skutek zmian technologicznych spowodowanych w szczególności następującymi okolicznościami:- pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;- konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,c) inne:- zmiany osób reprezentujących strony,- oczywiste omyłki pisarskie,- zmiany formy prawnej stron umowy, - zmiany adresowe,-zmiana części zamówienia, której wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom,- zmiany wynagrodzenia ze względu na wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy, w tym zmiany obowiązującej stawki VAT; 3. W przypadku wystąpienia którejkolwiek okoliczności wymienionych w 2 pkt. a, b i c termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak, niż o okres trwania tych okoliczności. Wysokość wynagrodzenia nie ulegnie zmianie. 4. Zmiana umowy wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej. 5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.6. W wypadku, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.7. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający przewiduje możliwość zamiany materiałów lub urządzeń objętych przedmiotem umowy. Powyższa zmiana możliwa będzie po uzyskaniu zgody autora projektów i jego oświadczeniu o równoważności zaproponowanych zamiennych materiałów lub urządzeń. Ogólna wartość przedmiotu umowy z tego tytułu nie może ulec zwiększeniu. 8. W uzasadnionych przypadkach

na wniosek Wykonawcy Zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę technologii wykonania elementów robót. W tym przypadku do wniosku do Zamawiającego Wykonawca przedstawi projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian, rysunki oraz zgodę projektanta na dokonanie zmian obejmujących jego oświadczenie o równoważności techniczno - eksploatacyjnej zaproponowanych zamiennych rozwiązań technologicznych.9. W przypadku o którym mowa w p-kcie 8 projekt wymaga akceptacji nadzoru autorskiego (akceptacja na koszt Wykonawcy) i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego. Ogólna wartość przedmiotu umowy z tego tytułu nie może ulec zwiększeniu.10. Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy powstanie konieczność zaniechania części robót lub wykonania robót zamiennych nie wpływających na zwiększenie wartości umownych, to Wykonawca zobowiązanych jest wykonać roboty w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym.11. Do wprowadzenia jakichkolwiek zmian ustalonego zakresu robót, zmian technicznych i proceduralnych, niezbędne jest wyrażenie zgody przez Zamawiającego w formie zatwierzonego protokołu konieczności oraz podpisania stosownego aneksu do niniejszej umowy. Aneks nie może spowodować wzrostu wartości zadania.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

<http://www.bibliotekaradziejow.cdx.pl>

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna im F. Becińskiego w Radziejowie ul. Objezdna 33 88-200 Radziejów.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 20.06.2016 godzina 10:00, miejsce: Ofertę należy złożyć w budynku Zamawiającego, ul. Objezdna 33, 88-200 Radziejów, w gabinecie Dyrektora.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie